

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 45 1210-13-02 2018 г. /в очной форме/

000 "Кировжилсервис"

ООО "Кировжилсервис" - управляющая организация

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Октябрьская д. 45
Дата и время проведения собрания – 9.01.2018 г. в 19:00
Инициаторы проведения собрания – Совет МКД, соб. кв.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3882,3 кв.м.
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 2079,44 кв.м., что составляет 53,56 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
2. Обязать МБУ "УКС" (ИНН 4345328777) обеспечить полное финансирование работ по выполнению гарантийного ремонта общего имущества собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д.45
3. Утвердить в качестве подрядчика для выполнения работ по гарантийному ремонту общего имущества собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д.45 подрядную организацию ООО "Обслуживающая компания" (ИНН 4345401829).
4. Утвердить локальный сметный расчёт № 1 от 22.01.2018 г. для выполнения работ по гарантийному ремонту общего имущества собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 45.
5. Избрать уполномоченным лицом, действующим от имени всех собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 45 по вопросу проведения гарантийного ремонта общего имущества МКД в соответствии с утверждённой сметой, подписания акта выполненных работ с подрядной организацией, заключения договора с выбранным подрядчиком Кротова Михаила Николаевича, паспорт 33 04 396156, выдан Лянгасовским ПОМ Ленинского района города Кирова, дата выдачи 26.02.2004 г.
6. Обязать МБУ "УКС" (ИНН 4345328777) перечислить денежные средства в соответствии с локальным сметным расчётом № 1 от 22.01.2018 г. уполномоченному лицу Кротову Михаилу Николаевичу, паспорт 33 04 396156, выдан Лянгасовским ПОМ Ленинского района города Кирова, дата выдачи 26.02.2004 г. на счёт получателя Кротова Михаила Николаевича № 42307810500000000609 в доп. офисе № 8612/0125 ПАО Сбербанк, БИК банка 043304609, кор/счёт банка 30101810500000000609
7. Обязать уполномоченное лицо Кротова Михаила Николаевича заключить с ООО "Обслуживающая компания" (ИНН 4345401829) договор подряда в соответствии со сметным расчётом № 1 от 22.01.2018 г. и перечислить, полученные от МБУ "УКС" денежные средства на гарантийный ремонт общего имущества МКД, на банковский счёт ООО "Обслуживающая компания" (ИНН 4345401829) в соответствии с заключённым с подрядчиком договором.

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Кротова М.Н. кв. 45

Секретарём собрания – Луцкова И.С. кв. 32

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 2079,44 кв.м. (53,56 %)

«ПРОТИВ» - _____ кв.м (_____ %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

2. Обязать МБУ "УКС" (ИНН 4345328777) обеспечить полное финансирование работ по выполнению гарантийного ремонта общего имущества собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д.45

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 2079,44 кв.м. (53,56 %)
 «ПРОТИВ» - — кв.м (— %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — кв.м. (— %)

Принятое решение: обязать МБУ "УКС" (ИНН 4345328777) обеспечить полное финансирование работ по выполнению гарантийного ремонта общего имущества собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д.45

3. Утвердить в качестве подрядчика для выполнения работ по гарантийному ремонту общего имущества собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д.45 подрядную организацию ООО "Обслуживающая компания" (ИНН 4345401829).

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 2027,34 кв.м. (52,22 %)
 «ПРОТИВ» - — кв.м (— %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 52,1 кв.м. (1,34 %)

Принятое решение: утвердить в качестве подрядчика для выполнения работ по гарантийному ремонту общего имущества собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д.45 подрядную организацию ООО "Обслуживающая компания" (ИНН 4345401829).

4. Утвердить локальный сметный расчёт № 1 от 22.01.2018 г.. для выполнения работ по гарантийному ремонту общего имущества собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 45.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 2020,84 кв.м. (52,05 %)
 «ПРОТИВ» - — кв.м (— %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 58,6 кв.м. (1,51 %)

Принятое решение: утвердить локальный сметный расчёт № 1 от 22.01.2018 г.. для выполнения работ по гарантийному ремонту общего имущества собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 45.

5. Избрать уполномоченным лицом, действующим от имени всех собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 45 по вопросу проведения гарантийного ремонта общего имущества МКД в соответствии с утверждённой сметой, подписания акта выполненных работ с подрядной организацией, заключения договора с выбранным подрядчиком Кротова Михаила Николаевича, паспорт 33 04 396156, выдан Лянгасовским ПОМ Ленинского района города Кирова, дата выдачи 26.02.2004 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 2079,44 кв.м. (53,56 %)
 «ПРОТИВ» - — кв.м (— %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — кв.м. (— %)

Принятое решение: Избрать уполномоченным лицом, действующим от имени всех собственников МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 45 по вопросу проведения гарантийного ремонта общего имущества МКД в соответствии с утверждённой сметой, подписания акта выполненных работ с подрядной организацией, заключения договора с выбранным подрядчиком Кротова Михаила Николаевича, паспорт 33 04 396156, выдан Лянгасовским ПОМ Ленинского района города Кирова, дата выдачи 26.02.2004 г.

6. Обязать МБУ "УКС" (ИНН 4345328777) перечислить денежные средства в соответствии с локальным сметным расчётом № 1 от 22.01.2018 г. уполномоченному лицу Кротову Михаилу Николаевичу, паспорт 33 04 396156, выдан Лянгасовским ПОМ Ленинского района города Кирова, дата выдачи 26.02.2004 г. на счёт получателя Кротова Михаила Николаевича № 42307810500000000609 в доп. офисе № 8612/0125 ПАО Сбербанк, БИК банка 043304609, кор/счёт банка 30101810500000000609

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 2079,44 кв.м. (53,56 %)
 «ПРОТИВ» - — кв.м (— %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — кв.м. (— %)


Принятое решение: обязать МБУ "УКС" (ИНН 4345328777) перечислить денежные средства в соответствии с локальным сметным расчётом № 1 от 22.01.2018 г. уполномоченному лицу Кротову Михаилу Николаевичу, паспорт 33 04 396156, выдан Лянгасовским ПОМ Ленинского района города Кирова, дата выдачи 26.02.2004 г. на счёт получателя Кротова Михаила Николаевича № 42307810500000000609 в доп. офисе № 8612/0125 ПАО Сбербанк, БИК банка 043304609, кор/счёт банка 30101810500000000609

7. Обязать уполномоченное лицо Кротова Михаила Николаевича заключить с ООО "Обслуживающая компания" (ИНН 4345401829) договор подряда в соответствии со сметным расчётом № 1 от 22.01.2018 г. и перечислить, полученные от МБУ "УКС" денежные средства на гарантийный ремонт общего имущества МКД, на банковский счёт ООО "Обслуживающая компания" (ИНН 4345401829) в соответствии с заключённым с подрядчиком договором.

3а 2079,44 кв.м (53,56%)
"против" —
"воздержался" —

Принятое решение: обязать уполномоченное лицо Кротова Михаила Николаевича заключить с ООО "Обслуживающая компания" (ИНН 4345401829) договор подряда в соответствии со сметным расчётом № 1 от 22.01.2018 г. и перечислить, полученные от МБУ "УКС" денежные средства на гарантийный ремонт общего имущества МКД, на банковский счёт ООО "Обслуживающая компания" (ИНН 4345401829) в соответствии с заключённым с подрядчиком договором.

Председатель: Кротов Михаил Николаевич  кв.№ 45

Секретарь: Гушинова Ирина Сергеевна  кв.№ 32